|  |
| --- |
| 2019年度专项资金绩效评价自评表 |
| 项目名称 | 城镇保障性安居工程专项资金 |
| 主管部门 |  | 实施单位 | 望城区住房保障服务中心 |
| 项目资金（万元） |  | 年初预算数 | 全年预算数 | 全年执行数 | 分值 | 执行率 | 得分 |
| 年度资金总额 | 900 | 900 | 757.33 | 10 |  |  |
| 其中：当年财政拨款 |  |  | 137.33 | — |  | — |
|  上年结转资金 |  |  |  | — |  | — |
|  其他 |  | 预安排 | 620 | — |  | — |
| 年度总体目标 | 预期目标 | 实际完成情况 |
| 租赁补贴发放、公租房日常维修维护、宣传培训 | 租赁补贴发放到位（上级资金）；公租房日常维修维护按施工进度大部分支出在2020年预算中列支（620万元）；召开了公租房货币化补贴培训会。 |
| 绩效指标 | 一级指标 | 二级 指标 | 三级指标 | 年度指标值 | 实际完成值 | 分值 | 得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
| 产出指标 | 数量 指标 | 完成公共租赁住房的维修、改造及日常管理 | 3000套 | 3000套　 | 5 | 5 |  |
| 租赁补贴发放到户 | 500户 | 533户 | 5 | 5 | 超额完成任务 |
| 完成2019年度住房保障日常工作 | 100% | 100% | 5 | 5 |  |
| 质量指标 | 维修、改造实行预算、立项、竣工验收、财政结算符合国家建筑质量标准。 | 100% | 100%　 | 6 | 6 |  |
| 保障对象资格审查全部按照《长沙市望城区公共租赁住房分配和运营管理暂行办法执行》 | 100% | 100% | 6 | 6 |  |
| 时效指标 | 按进度及时拨付资金 | 　100% | 　100% | 5 | 5 |  |
| 公共租赁住房的日常管理按规定的时效有序进行 | 100% | 100% | 5 | 5 |  |
| 公共租赁住房的维修及改造按时完成 | 100% | 100% | 5 | 5 |  |
| 成本指标 | 租赁补贴发放符合补贴标准 | 100% | 100% | 5 | 5 |  |
| 维修及改造项目不超预算。 | 100% | 100% | 5 | 5 |  |
| 效益指标 | 经济效益指标 | 拉动固定资产投资 促进GDP增长。　 | 同期比较有增长 | 同期比较有增长 | 5 | 5 |  |
| 提高住房保障效率 | 同期比较有增长 | 同期比较有增长 | 5 | 4 |  |
| 社会效益指标 | 为本区城镇低收入以及中等偏下收入住房困难家庭以及外来务工人员、新就业大学生等住房保障群体提供保障房源。　 | 100% | 100%　 | 6 | 6 |  |
| 保障我区政府投资 公共租赁住房规范使用 | 100%  | 100% | 5 | 5 |  |
| 生态效益指标 | 节约土地，节能减排。 提高保障效率。 | 有效提升 | 有效提升 | 6 | 6 |  |
| 可持续影响指标 | 为本区城镇低收入以及中等偏下收入住房困难家庭以及外来务工人员、新就业大学生等住房保障群体提供保障房源，实现了应保尽保。　 | 100% | 100% | 6 | 6 |  |
| 满意度指标 | 服务对象满意度指标 | 公租房租赁户满意度 | 95% | 95% | 5 | 4 |  |
| 维修、改造房屋使用人满意度　 | 95% | 95% | 5 | 5 |  |
| 获得租赁补贴人员的满意度 | 95% | 95% | 5 | 5 |  |
| 总分 | 100 | 98 |  |